



ЮГ МАРКЕТ ЕАД

ЛИЦЕНЗИРАН ИНВЕСТИЦИОНЕН ПОСРЕДНИК

гр. Пловдив, ул. Колю Фичето 7-а, ет.1, тел. 032 625 401, www.ugmarket.com

ДО
"РОЙ ПРОПЪРТИ ФЪНД" АДСИЦ,
гр. София, р-н „Красно село“,
бул. "Христо Ботев" № 17

На вниманието на г-н Атанасов –
изпълнителен директор

ОФЕРТА

**за изпълнение на функцията „Довереник на облигационерите“
от инвестиционен посредник Юг Маркет ЕАД, гр. Пловдив, ул. Колю Фичето 7-а,
ет.1, ЕИК 115156159**

Уважаеми г-н Атанасов,

Представяме на Вашето внимание следната оферта на инвестиционен посредник „Юг Маркет“ ЕАД за изпълнение на функцията „Довереник на облигационерите“ по емисия корпоративни облигации с ISIN BG2100006167, издадена от „РОЙ ПРОПЪРТИ ФЪНД“ АДСИЦ:

1. За изпълнение от страна на Юг Маркет ЕАД на функцията „Довереник на облигационерите“ – годишно възнаграждение в размер на 0,11% (нула цяло и единадесет процента) без включен ДДС върху непогасената част от сумата на главниците по облигационната емисия за всяка от годините през които съществуват непогасени главници и/или лихви по емисията, но не по-малко от 6 500 (шест хиляди и петстотин лева) без включен ДДС. Дължимото възнаграждение за съответната година се изчислява на база на непогасените главници към края на предходната година. При непълна година възнаграждението се изчислява пропорционално на броя дни на действие на Договора спрямо общия брой дни в годината.
2. Месечно възнаграждение в размер на 6 500 (шест хиляди и петстотин) лева без включен ДДС при възникване на някое от следните обстоятелства, дължимо от датата на възникването им до края на периода на емисията:
 - пристъпване към изпълнение върху обезпечението на емисията
 - невъзможност за удовлетворяване на вземанията на облигационерите от страна на емитента и/или откриване на производство по несъстоятелност на емитента.
3. Действителните разходи, без допълнителна надценка при разности по учредяване, вписване, заличаване, оценяване и изпълнение върху обезпечението.

Към офертата е приложено съгласие от инвестиционен посредник Юг Маркет ЕАД за изпълнение на функцията „Довереник на облигационерите“ и проект на договор за изпълнение на функцията „Довереник на облигационерите“.

За всички неупоменати услуги се прилага действащата тарифа на Юг Маркет ЕАД.

Гр. Пловдив
19.02.2024 г.

Изп.директор:

Теодора Якимова-Дренска

Прокурист:

Валентина Тончева

